

**RICHIESTA DI RILASCIO DEL CERTIFICATO DI
DESTINAZIONE URBANISTICA****ANTRAG UM AUSSTELLUNG EINER
FLÄCHENWIDMUNGSBESCHEINIGUNG**La/il sottoscritta/o
Die/Der, unterfertigteCodice fiscale
SteuernummerIndirizzo
AdresseCAP
PLZ

Tel.

PEC-Mail

n.
Nr.Comune
GemeindeCellulare
Handy

E-Mail

 A proprio nome
in eigenem Namen**OPPURE
ODER** in qualità di rappresentante legale del seguente soggetto giuridico:
in seiner/ihrer Eigenschaft als gesetzliche*r Vertreter*in der nachfolgend
angeführten Rechtsperson:**(da compilare ESCLUSIVAMENTE nel caso si agisca in qualità di rappresentante legale:) - NUR auszufüllen, wenn in der Eigenschaft als gesetzliche*r Vertreter*in gehandelt wird:**Rag. Sociale
Firmenname/BezeichnungPartita IVA
Mwst. Nr.Indirizzo
Adresse

CAP

Tel.

PEC-Mail

Codice fiscale
Steuernummern.
Nr.Comune
GemeindeCellulare
Handy

E-Mail

**chiede il RILASCIO DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE
URBANISTICA per la****ersucht um AUSSTELLUNG EINER
FLÄCHENWIDMUNGSBESCHEINIGUNG der:** p.f. /Gp.

C.C./K.G Martell

 p.ed./ Bp.

C.C./K.G Martell

ubicata in via
gelegen in dern.
Nr.**ATTESTAZIONE EX ART.41 L. 28.02.1985, N. 47
(solo per edifici)****BESTÄTIGUNG gemäß Art. 41 des Gesetzes vom 28.02.1985, Nr.
47 (nur für Gebäude)*** La/il sottoscritta/o richiede inoltre l'attestazione dell'avvenuto adempimento delle prescrizioni sanzionatorie di cui all'art. 41 della legge 28.02.1985, n. 47 (in questo caso non è possibile richiedere la trattazione urgente) Weiters ersucht die/der unterfertigte auch um die Bestätigung, dass die Strafvorschriften gemäß Art. 41 des Gesetzes vom 28.02.1985, Nr. 47 für die obgenannten Parzellen befolgt worden sind (in diesem Fall ist es nicht möglich, eine dringende Behandlung zu beantragen).**ATTESTAZIONE EQUIPOLLENZA ALLE ZONE A E B EX ART. 2 D.M.
n. 1444/1968****BESCHEINIGUNG der Übereinstimmung mit den A-/B-Zonen
gemäß Art. 2 des M.D. Nr. 1444/68**La/il sottoscritta/o richiede esclusivamente oppure unitamente al rilascio del certificato di destinazione urbanistica l'attestazione dell'equipollenza della zona di destinazione urbanistica alle zone omogenee A o B ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 1444/1968, ai fini della detrazione del 90% per le spese relative ad interventi sulle facciate degli edifici ("Bonus facciate") prevista dalla L. 160/2019.Die/Der unterfertigte ersucht: ausschließlich oder zusammen mit der beauftragten Flächenwidmungsbescheinigung um Ausstellung der Bescheinigung der Übereinstimmung der Zone mit den homogenen territorialen Zonen A oder B gemäß Art. 2 des M.D. Nr. 1444/68, zum Zwecke des Steuerabzugs für die Restaurierung, Sanierung oder Verschönerung von Gebäudefassaden ("Fassadenbonus"), eingeführt durch das "Haushaltsgesetz 2020" Nr. 160/2019.**TRATTAZIONE URGENTE** Si richiede il rilascio del certificato di destinazione urbanistica **entro 5 giorni lavorativi** dalla presentazione della domanda, pagando i rispettivi **diritti di segreteria pari al DOPPIO degli importi ordinari** sotto riportati.**DRINGLICHKEIT** ersucht die DRINGENDE BEHANDLUNG, d.h. mit Ausstellung der angeforderten Unterlagen **innerhalb von 5 Werktagen** ab Einreichung des Antrages, **mit Bezahlung der jeweiligen Sekretariatsgebühren im DOPPELTEN Ausmaß**.

Il documento richiesto deve essere rilasciato nel seguente modo:

Das beantragte Dokument soll wie folgt ausgestellt werden:

file firmato digitalmente (P7M CadES)

- verrà trasmesso al domicilio elettronico PEC
- verrà trasmesso al domicilio elettronico PEO ((in caso di trasmissione al domicilio elettronico PEO, la contestazione di comunicazioni e notifiche non pervenute o pervenute in ritardo non è ammessa poiché il recapito elettronico prescelto non è un indirizzo PEC)

Digital unterschriebene Datei (P7M CadES)

- mit Übermittlung an die PEC-Mail-Adresse
- mit Übermittlung an die gewöhnliche E-Mail-Adresse (in diesem Falle ist aber die Beanstandung bezüglich des nicht erfolgten bzw. verzögerten Empfangs der Mitteilungen und Zustellungen nicht möglich, da das gewählte digitale Domizil nicht einer PEC-Adresse entspricht)

in copia cartacea conforme all'originale informatico (art. 23 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (verrà ritirato personalmente presso il Front office per le pratiche edilizie e paesaggistiche)

Eine dem elektronischen Originaldokument entsprechende Kopie in Papierform (Art. 23 des Legislativdekretes vom 7 März 2005, Nr. 82), welche bei der Servicestelle für Bau- und Landschaftsangelegenheiten abgeholt wird.

ESENZIONE BOLLO (D.P.R. 26.10.1972, n. 642 - Tabella B)

Questo certificato è esente dall'imposta di bollo, in quanto:

BEFREIUNG STEMPELSTEUER (D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 642 - Tabelle B) - Der/Die Antragsteller/-in ist von der Stempelsteuer befreit.

Rechtsgrundlage:

rilasciato a fini fiscali (art. 5, comma 1, tabella B del D.P.R. 26.10.1972, n. 642 – non esente se richiesto per ricorsi e opposizioni del contribuente);

zu Steuerzwecken ausgestellt wird (Art. 5, Abs. 1, Tabelle B des D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 642 – nicht befreit für Klagen und Einsprüche des Steuerzahlers);

rilasciato per un'organizzazione non lucrativa di utilità sociale (ONLUS) (art. 27-bis, tabella B del D.P.R. 26.10.1972, n. 642)

für eine Organisation ohne Erwerbszweck (ONLUS) ausgestellt wird (Art. 27-bis, Tabelle B des D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 642)

rilasciato per un'impresa agricola coltivatrice diretta (art. 21, tabella B del D.P.R. 26.10.1972, n. 642 – per atti relativi ai trasferimenti di terreni destinati alla formazione o all'arrotondamento delle proprietà di imprese agricole, nonché atti per l'affrancazione dei canoni enfiteutici e delle rendite e prestazioni perpetue aventi i fini suindicati e le relative certificazioni e documenti)

für ein landwirtschaftliches Unternehmen – Selbstbebauer ausgestellt wird (Art. 21, Tabelle B des D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 642 – dies gilt für Grundverträge für die Abrundung des bäuerlichen Eigentums, Freikauf von der Erbpacht und ähnlicher andauernder Verpflichtungen, sowie diesbezügliche Dokumente und Bescheinigungen)

altro

Sonstiges

ALLEGATI (in grassetto quelli obbligatori)

Ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria: 10,00 € –

due marche da bollo

con data _____ e num. identificativo _____

con data _____ e num. identificativo _____

o con F23 codice imposta: 456T di pagamento dell'imposta di bollo: 32,00 € (16,00 € per la richiesta e 16,00 € per il certificato di destinazione urbanistica)

Estratto di mappa dell'Ufficio del Catasto delle relative particelle

Tipo di frazionamento

Gli importi sopra indicati possono essere versati, con indicazione nella causale del versamento del nominativo del versante e del codice del versamento:

- **allo sportello del Comune di Martello;**
- **sul conto corrente bancario della Banca Cassa Rurale di Laces Filiale di Martello (IBAN IT12T 08110 58579 000302050609) intestato al Comune di Martello;**

ANLAGEN (in Fettdruck die verpflichtend vorgesehenen)

Einzahlungsbestätigung der Sekretariatsgebühren: 10,00 €

Einzahlungsbestätigung der Stempelgebühr: 32,00 € (16,00 € für den Antrag und 16,00 € für die Bescheinigung)

Datum _____ Identifikationsnummer: _____

Datum _____ Identifikationsnummer: _____

oder mit F23 Steuerkodex: 456T

Mappenauszug des Katasteramtes der entsprechenden Parzellen

Teilungsplan

Die Einzahlung mit Einzahlungsgrund „Namen des/der Antragstellers/in kann folgendermaßen getätigt werden:

- **am Schalter der Gemeinde Martell im Rathaus Martell;**
- **auf das Bankkonto der Raiffeisenkasse Latsch – Filiale Martell (IBAN IT12T 08110 58579 000302050609) lautend auf die Gemeinde Martell;**

DISPOSIZIONI GENERALI

La domanda firmata e corredata della documentazione prevista va inoltrata:

- 1) tramite PEC: **martell.martello@legalmail.it**
- 2) per i cittadini che non sono in possesso di un indirizzo PEC:
 - tramite mail all'indirizzo PEO **ulrich.walder@comune.martello.bz.it**
 - oppure presso il **Front office per le pratiche edilizie e paesaggistiche.**

Tutte le dichiarazioni rese tramite la modulistica qui allegata soggiacciono alle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e la falsità delle stesse è punita ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, così come previsto dall'articolo 76 del medesimo D.P.R.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link: <https://www.comune.merano.bz.it/it/Amministrazione/Web/Privacy> o è consultabile nei locali del Municipio.

ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN

Der Antrag muss unterschrieben und mit den dazugehörigen Unterlagen wie folgt eingereicht werden:

- 1) mittels PEC-Mail: **martell.martello@legalmail.it**;
- 2) für jene Bürger, welche über keine PEC-Adresse verfügen:
 - an die E-Mail-Adresse: **ulrich.walder@gemeinde.martell.bz.it**
 - oder persönlich bei der **Servicestelle für Bau- und Landschaftsangelegenheiten.**

Alle Angaben, die in den beiliegenden Unterlagen gemacht wurden, unterliegen den Bestimmungen des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445. Falschangaben werden gemäß Art. 76 des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445 nach dem Strafgesetzbuch und den einschlägigen Sondergesetzen geahndet.

Die Informationen zum Schutz personenbezogener Daten im Sinne und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 2016/679 sind unter folgender Internetverbindung zu finden: <https://www.gemeinde.meran.bz.it/de/Stadtverwaltung/Web/Datenschutz> und außerdem in den Räumlichkeiten des Rathauses angeschlagen.

Luogo e data
Ort und Datum

Firma digitale del/la richiedente*
Digitale Signatur des/der Antragstellenden*

*La richiesta in forma cartacea viene firmata a mano dal/dalla richiedente e scansionata insieme al documento di identità.
*Der Antrag wird in Papierform in handschriftlich unterschrieben, daraufhin gemeinsam mit dem Personalausweis eingescannt.

