

**GEMEINDE
MARTELL**

Autonome Provinz Bozen



**COMUNE DI
MARTELLO**

Provincia Autonoma di Bolzano

**Beschlussniederschrift
des Gemeindeausschusses**

**Verbale di deliberazione
della Giunta Comunale**

Sitzung vom/Seduta del
29.10.2020

Uhr - ore
18:00

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgelegten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta Comunale.

Erschienen sind die Herren:

Presenti i Signori:

		entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato
Altstätter Georg	Bürgermeister/Sindaco		
Schwiebacher Roland	Vize-Bürgermeister/Vicesindaco		
Eberhöfer Andreas	Gemeindereferent/Assessore		
Gamper Altstätter Heidi	Gemeindereferent/Assessore		
Rieder Andreas	Gemeindereferent/Assessore		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr Assiste il Segretario Comunale, Signor

Dr. Ludwig Thoma

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Altstätter Georg

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta Comunale passa alla trattazione del seguente

G E G E N S T A N D

O G G E T T O

Festlegung der Tarife für die Dienstleistungen des Bauamts mit Wirkung ab 01.11.2020

Determinazione delle tariffe per le prestazioni dell'ufficio tecnico a partire dal 01.11.2020

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Mit G.D. vom 18.01.1993, Nr. 8 sind die Sekretariatsgebühren für die Dienstleistungen des Assessorates für Urbanistik und Landschaftsschutz (infolge Bauamt genannt) festgelegt worden

Mit Beschluss Nr. 278 vom 18.07.2019 wurden die Gemeindegebühren für verschiedene Leistungen neu festgesetzt.

Für notwendig erachtet, mit Wirkung ab 01.11.2020 die Tarife für die Dienstleistungen des Bauamts anzupassen und zu harmonisieren.

Nach Einsichtnahme in beiliegende Aufstellung.

nach kurzer Diskussion und Beratung;

Nach Einsichtnahme in das zustimmende fachliche Gutachten sowie in das zustimmende buchhalterische Gutachten im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

nach Einsichtnahme in die Regionalgesetze über die Gemeindeordnung sowie in die Satzung der Gemeinde Martell und den laufenden Haushaltsvoranschlag;

einstimmig in gesetzlicher Form

Elektronischer Fingerabdruck fachliches Gutachten:

y/7+6PNxoySG4mNiHhxmC8QYFFXwg7gEiSDS1+DoNgg=

Elektronischer Fingerabdruck buchhalterisches Gutachten:

b e s c h l i e ß t

1) die Tarife für die Dienstleistungen des Bauamts gemäß beiliegender Aufstellung mit Wirkung ab 01.11.2020 festzulegen sowie die restlichen Tarife zu bestätigen.

2) die Einnahmen gemäß beiliegender Übersicht festzustellen;

LA GIUNTA COMUNALE

Con D.L. in data 18.01.1993, n° 8 sono stati determinati i diritti di segreteria per l'assessorato all'urbanistica e paesaggio (di seguito denominato ufficio tecnico).

Con delibera n. 278 del 18.07.2019 sono state fissate nuove tariffe per diversi servizi.

Ritenuto necessario di adattare e armonizzare a partire dal 01.11.2020 le tariffe per le prestazioni dell'ufficio tecnico.

Visto l'elenco allegato.

dopo breve discussione;

Visto il parere favorevole tecnico nonché il parere favorevole contabile ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2;

Visto le leggi regionali sull'Ordinamento dei Comuni nonché lo statuto del Comune di Martello ed il bilancio di previsione corrente;

ad unanimità di voti espressi nella forma di legge;

Impronta digitale parere tecnico:

Impronta digitale parere contabile:

d e l i b e r a

1) di determinare le tariffe per le prestazioni dell'ufficio tecnico secondo l'elenco allegato a partire dal 01/11/2020 nonché confermare le restanti tariffe.

2) di accertare le entrate come risulta dal seguente prospetto

Servicestelle für Bau- und
Landschaftsangelegenheiten (Bauamt)

Front Office per le pratiche edilizie
e paesaggistiche (Ufficio tecnico)

1) AKTE/ATTI - Art./art. 10, Abs./co. 10, Buchst./lettera g), D.L. 68/1993:	Beträge/importi
<ul style="list-style-type: none"> ● Baugenehmigung (Art. 74, L.G. 9/2018), Baugenehmigung Anpassung an den Ist-Stand (Art. 103, Abs. 8, L.G. 9/2018) bzw. Baukonzession (Art. 66, L.G. 13/1997) / permesso di costruire (art. 74, L.P. 9/2018), permesso di costruire adeguamento allo stato di fatto (art. 103, co. 8, L.P. 9/2018) risp. concessione edilizia (art. 66, L.P. 13/1997) 	
- OHNE neue Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische) / SENZA nuova volumetria (fuoriterra e interrata) e/o volumetria demoricostruita (fuoriterra e interrata)	20,00 €
- MIT neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische) / CON nuova volumetria (fuoriterra e interrata) e/o volumetria demoricostruita (fuoriterra e interrata)	
a) bis zu/fino a 1.000 m ³	30,00 €
b) von/da 1.001 bis zu/fino a 2.000 m ³	60,00 €
c) über/oltre 2.001 m ³ bis zu/fino a 5.000 m ³	120,00 €
d) über/oltre 5.000 m ³	240,00 €
● Umschreibung/voltura	10,00 €
● Neue Baugenehmigung für die ausständigen Bauarbeiten (Art. 75, Abs. 4 L.G. 9/2018), Fristverlängerung Baugenehmigung (Art. 75, Abs. 2 L.G. 9/2018) bzw. Baukonzession (Art. 72, Abs. 5 L.G. 13/1997) / nuovo permesso di costruire per le opere ancora da eseguire (art. 75, co. 4 L.P. 9/2018), proroga permesso di costruire (art. 75, co. 2 L.P. 9/2018) risp. concessione edilizia (art. 72, co. 5 L.P. 13/1997)	50 % der ob genannten Beträge / degli importi sopraccitati

2) AKTE/ATTI - Art./art. 10, Abs./co. 10, Buchst./lettera c), D.L. 68/1993:	Beträge/importi
● Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) (Art. 77, L.G. 9/2018) / segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) (art. 77, L.P. 9/2018)	
- OHNE neue Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische) / SENZA nuova volumetria (fuoriterra e interrata) e/o volumetria demoricostruita (fuoriterra e interrata)	20,00 €

- MIT neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische) / CON nuova volumetria (fuoriterra e interrata) e/o volumetria demoricostruita (fuoriterra e interrata)	
a) bis zu/fino a 1.000 m ³	30,00 €
b) von/da 1.001 bis zu/fino a 2.000 m ³	60,00 €
c) über/oltre 2.001 m ³ bis zu/fino a 5.000 m ³	120,00 €
d) über/oltre 5.000 m ³	240,00 €
● Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) für Durchführung des nicht abgeschlossenen Teiles des gemeldeten Vorhabens (Art. 75, Abs. 5 L.G. 9/2018) / segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) per la realizzazione della parte non ultimata dell'intervento (art. 75, co. 5 L.P. 9/2018)	50 % der ob genannten Beträge / degli importi sopraccitati
● Beeidigte Baubeginnmitteilung (BBM) (Art. 73, L.G. 9/2018) / comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) (Art. 73, L.P. 9/2018)	15,00 €
● Bewohnbarkeitsbescheinigung oder Benützungsgenehmigung (Art. 131, L.G. 13/1997) bzw. ZeMeT Bezugsfertigkeit (Art. 82, L.G. 9/2018) bzw. ZeMeT Teil-Bezugsfertigkeit (Art. 82, Abs. 2, Buchstaben d), e) L.G. 9/2018) / certificato di abitabilità o agibilità (art. 131, L.P. 13/1997) risp. SCIA agibilità (art. 82, L.P. 9/2018) risp. SCIA agibilità parziale (art. 82, co. 2, lettere d), e) L.P. 9/2018)	20,00 €
● Ermächtigung (Art. 8, Abs. 1/bis des L.G. 16/1970 - "Bagatelle") bzw. Ermächtigung geringfügige Eingriffe (Art. 103, Abs. 11, L.G. 9/2018) / autorizzazione (art. 8, co. 1/bis della L.P. 16/1970 - "bagatelle") risp. autorizzazione interventi non sostanziali (Art. 103, co. 11 L.P. 9/2018)	15,00 €
● Landschaftsrechtliche Genehmigung (Art. 65, L.G. 9/2018) / autorizzazione paesaggistica (art. 65, L.P. 9/2018)	20,00 €

3) AKTE/ATTI - Art./art. 10, Abs./co. 10, Buchst./lettera a), D.L. 68/1993:	Beträge/importi
● Flächenwidmungsbescheinigung (Art. 83, L.G. 9/2018) bzw. Nachweis über die urbanistische Zweckbestimmung (Art. 93, Abs. 3 L.G. 13/1997) / certificato di destinazione urbanistica (art. 83, L.P. 9/2018 risp. art. 93, co. 3 L.P. 13/1997)	10,00 €

4) AKTE/ATTI - Art./art. 10, Abs./co. 10, Buchst./lettera f), D.L. 68/1993 - BESCHEINIGUNGEN, BESTÄTIGUNGEN betreffend Bauwesen und Urbanistik / CERTIFICATI, ATTESTAZIONI in materia urbanistico-edilizia	Beträge/importi
● Vorabbescheinigung (Art. 64, Abs. 1 L.G. 9/2018) / certificazione preventiva (art. 64, co. 1 L.P. 9/2018)	20,00 €
● Vorabberatung (Art. 64, Abs. 2 L.G. 9/2018) / consulenza preliminare (art. 64, co. 2 L.P. 9/2018)	50,00 €
● Unbedenklichkeitserklärung für Löschung von / nulla-osta per la cancellazione di:	
- verfallener Bindung / vincolo scaduto	10,00 €
- geltender Bindung / vincolo vigente	20,00 €
● Bescheinigung Erhebung Wohnfläche / certificato rilevazione superficie alloggio	
- OHNE Lokalausweis / SENZA sopralluogo	10,00 €
- MIT Lokalausweis / CON sopralluogo	20,00 €

● Grundbuchsanzug für Anmerkung von Bindungen / domanda tavolare per annotazione vincoli	20,00 €
● Erklärung über Baujahr Gebäude / dichiarazione anno di costruzione edificio ("vetustà")	10,00 €
● Sonstige Bescheinigungen-Erklärungen / altri certificati-dichiarazioni	10,00 €

5) ZUGANG ZU DEN VERWALTUNGSUNTERLAGEN/ACCESSO AI DOCUMENTI AMMINISTRATIVI:	Beträge/importi
● Einsichtnahme- und Forschungsgebühren (Art. 25, G. 241/1990) / diritti di visura e di ricerca (art. 25, L. 241/1990)	
Einsichtnahme in laufende und im Archiv aufbewahrte Bauakten / consultazione pratiche edilizie correnti e d'archivio:	
- bis zu 30 Minuten / fino a 30 minuti	5,00 €
- für jede weitere halbe Stunde / per ogni mezzora successiva	10,00 €
● Telematische Übermittlung gescannter Dokumente für jede einzelne beantragte Hausnummer / invio telematico documenti scansionati per ogni singolo numero civico richiesto	5,00 €

BEFREIUNGEN	ESENZIONI
Gemäß Art. 10, Abs. 10, Buchst. c), des Gesetzesdekretes 18. Jänner 1993, Nr. 8, in Gesetz umgewandelt mit Abänderungen vom Gesetz 19. März 1993, Nr. 68, und darauffolgende Änderungen, ist die Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) (Art. 77, L.G. 9/2018) zur Beseitigung architektonischer Barrieren von der Entrichtung der Sekretariatsgebühren befreit.	Ai sensi dell'art. 10, co. 10, lettera c), del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito con modificazioni in legge 19 marzo 1993, n. 68, e successive modificazioni, la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) (art. 77, L.P. 9/2018) per l' eliminazione delle barriere architettoniche è esonerata dal pagamento dei diritti di segreteria.

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindeausschuss und innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit desselben beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingelegt werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und 120, GvD N. 104/2010).

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Altstätter Georg
(Vorsitzender – Presidente)

Contro la presente deliberazione può essere presentato opposizione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e entro 60 giorni dall'esecutività della stessa può essere presentato ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine entro quale ricorrere è di 30 giorni (art. 119 e 120 D.Lgs. n. 140/2010).

Letto, confermato e sottoscritto

Dr. Thoma Ludwig
(Der Gemeindesekretär - Il Segretario comunale)

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale